

Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Ларионово, Школьная ул, 16

№	Наименование работы (услуги)	2020			2021			Рост в %
		Периодичность (раз в год)	Стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	Периодичность (раз в год)	Стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	
Общестроительные работы								
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.	0	0,00		1	1,05	2 071,08	
	Итого		0,00			1,05	2 071,08	
Осмотры								
1	Весенний осмотр	1	0,50	990,00	0	0,00		
2	Осенний осмотр	1	0,50	990,00	0	0,00		
	Итого		1,00	1 980,00		0,00		
Услуги по управлению								
1	АДС	12	0,67	1 326,60	12	0,70	1 386,00	4,48
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение	12	4,36	8 632,80	12	4,53	8 969,40	3,90
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	0,60	1 188,00	12	0,62	1 235,52	4,00
	Итого		5,63	11 147,40		5,85	11 590,92	3,98
Особые и специализированные работы								
1	Аварийное обслуживание 2,28	12	2,28	4 514,40	12	2,37	4 692,60	3,95
	Итого		2,28	4 514,40		2,37	4 692,60	3,95
	Итого по всем видам работ и услуг:		8,91	17 641,80		9,27	18 354,60	1,04